

Inwestycje planowane w 2026 r. i planowane remonty w obiektach gminnych**I. Inwestycje planowane w 2026 r.****1. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej przy ul. Wiejskiej 89 w Gogołowej w ramach projektu pn.: "Kompleksowe działania w celu poprawy efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w gminach Godów i Mszana"**

W dniu 16.01.2026 r. dokonano otwarcia ofert w postępowaniu przetargowym
Złożone zostały następujące oferty:

Nr oferty	Nazwa/imiona i nazwiska oraz siedziba lub miejsce prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsce zamieszkania wykonawcy, którego oferta została otwarta	Cena oferty - brutto Termin gwarancji
1.	Zakład Usług Remontowo-Budowlanych „RODBUD” Robert Dykiel ul. Końcowa 6, 25-706 Kielce, NIP: 9590778514	4.497.449,96 PLN 84 miesięcy
2.	INTER-NOVA SP. Z O.O. AL. ROŹDZIENSKIEGO 170, 40-203 KATOWICE, NIP: 6351622701	4.672.878,52 PLN 84 miesięcy
3.	Konsorcjum „Cora New” Sp. z o.o. (Lider) ul. Stefana Okrzei 1A, 03-715 Warszawa, NIP: 1132278655 DARKTECH Sp. z o.o. (Partner) ul. 3 Maja 30A, 44-200 Rybnik, NIP: 6423247751	3.908.000,00 PLN 84 miesięcy
4.	Firma Usługowo-Handlowa "NOWIX" Mariusz Nowak ul. Henryka Sienkiewicza 7, 32-566 Alwernia, NIP: 9441530186	5.295.610,70 PLN 84 miesięcy
5.	Konsorcjum Sell-Bud Inwest Sp. z o.o. (Lider) ul. Wincentego Witosa 65, 25-561 Kielce, NIP: 9592073025 Sell-Bud Inwest S.C (Partner) ul. Wincentego Witosa 65, 25-561 Kielce, NIP: 9591743713	5.215.000,00 PLN 84 miesięcy
6.	TERMAL Wojciech Siwarski ul. Kacza 42D, 32-626 Jawiszowice, NIP: 549-228-94-85	4.157.400,00 PLN 84 miesięcy
7.	PPUH „GINEK” Grzegorz Oślizło ul. Rozwojowa 5, 44-338 Jastrzębie-Zdrój, NIP: 6332081782	5.176.105,48 PLN 84 miesięcy
8.	Zakład Produkcyjno Remontowo Budowlany Artur Marcinek ul. Długa 61c, 44-373 Wodzisław Śl., NIP: 6472078403	4.136.413,69 PLN 84 miesięcy
9.	COMPLIDO Michał Dziubek ul. Walerego Przyborowskiego 91, 25-351 Domaszowice, NIP: 6572862154	5.189.471,80 PLN 84 miesięcy
10.	BEN-BUD Sp. z o. o ul. Gajowa 68, 44-240 Żory, NIP: 6511727309	4.054.475, 46 PLN 84 miesięcy

W dniu 29.01.2026 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty:

3.	Konsorcjum „Cora New” Sp. z o.o. (Lider) ul. Stefana Okrzei 1A, 03-715 Warszawa, NIP: 1132278655 DARKTECH Sp. z o.o. (Partner) ul. 3 Maja 30A, 44-200 Rybnik, NIP: 6423247751	3.908.000,00 PLN 84 miesięcy
----	--	---------------------------------

Zakres prac obejmuje:

- termomodernizację obiektu (ocieplenie ścian fundamentowych, ścian zewnętrznych wraz z dociepleniem stropodachu, dachu i stropów nad ostatnią kondygnacją ogrzewaną),
- wymianę zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej,
- wymianę instalacji, c.o.

- budowę instalacji fotowoltaicznej z przebudową instalacji wewnętrznej, instalacji odgromowej, wraz z przebudową instalacji teletechnicznej
- roboty malarskie w rejonie prowadzonych prac,
Planowany termin zawarcia umowy do dnia 13.02.2026 r.

Termin realizacji do 9 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Wynagrodzenie ryczałtowe.

Na zadanie uzyskano dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Kompleksowego działania w celu poprawy efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w gminach Godów i Mszana, w ramach programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027. Priorytet FESL.02.00-Fundusze Europejskie na zielony rozwój. Działanie: FESL.02.02 – Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT. Maksymalna kwota dofinansowania może wynieść 2.670.185, 34 zł

2. Fajrant- postindustrialny produkt turystyczne- budowa sonicznej tężni solankowej wraz z zagospodarowaniem terenu.

W chwili obecnej trwa ocena wniosku o dofinansowanie zadania.

Ogłoszenie postępowania przetargowego planowane jest na I-II kwartał 2026 r.

Zgodnie z kosztorysem inwestorskim wartość robót budowlanych wynosi: 3.260.000,00 zł

Maksymalna kwota dofinansowania ze środków Unii Europejskiej może wynieść do 85% kosztów kwalifikowanych.

3. Budowa oświetlenie ul. Mickiewicza od nr 173 w stronę kładki autostradowej.

Zamówienie realizowane będzie na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.

Zadanie realizowane z funduszu sołeckiego Mszana. W budżecie zabezpieczono na zadanie kwotę 37.500,00 zł.

Zakres prac obejmuje budowę 5 słupów oświetleniowych żelbetonowych wirowanych – 10,5 m, 4 oprawy oświetleniowe LED 63W, linię energetyczną napowietrzną AsXS_n: 2x25mm² - 222 m

Ogłoszenie zapytania na wykonanie prac przewidywane jest na marzec 2026 r. , okres realizacji do 3 miesięcy.

4. Dokończenie budowy oświetlenia boiska sportowego w Gogołowej.

Zamówienie realizowane będzie na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.

Zadanie realizowane z funduszu sołeckiego Połomia. W budżecie zabezpieczono na zadanie kwotę 66.401,80 zł

Zgodnie z kosztorysem inwestorskim wartość prac pozostałych do wykonania wynosi około 144 tys. zł. Na podstawie poprzednich postępowań rzeczywisty koszt robót budowlanych kształtuje się na poziomie 85 % kosztorysów inwestorskich co daje kwotę około 120 tys. zł

Zakres prac obejmuje budowę 4 masztów stalowych oświetleniowych wys. 16,0 m wraz z fundamentami, 8 naświetlaczy LED, montaż przewodów w słupach, instalacji uziemiającej.

Źródło światła LED

Moc oprawy 1500 W

Temperatura barwowa 4000 K

Istniejąca linia zasilająca wykonana jest z kabli YAKY 4x25mm²

Ogłoszenie zapytania na wykonanie prac przewidywane jest na maj - czerwiec 2026 r., okres realizacji do 3 miesięcy. (czerwiec – sierpień)

5. Opracowanie dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu w Gogołowej w rejonie rewitalizacji.

Ogłoszenie zapytania na opracowanie dokumentacji do 09.02.2026. Termin realizacji projektu do 2 miesięcy (20.04.2026 r.)

W ramach zadania przewiduje się budowę placu zabaw, strefy ćwiczeń dla dorosłych, altany wypoczynkowej, chodników, drogi dojazdowej, miejsc postojowych, terenów zielonych.

W budżecie zabezpieczona kwota na opracowanie dokumentacji w wysokości 30.000,00 zł

6. Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi ul. Ks. Styrzy w Mszanie.

Ogłoszenie zapytania i zawarcie umowy na opracowanie dokumentacji do 30.03.2026. Termin realizacji projektu około 7 miesięcy. W budżecie zabezpieczona kwota na opracowanie dokumentacji w wysokości 50.000,00 zł

7. Przebudowa schodów wejściowych do Szkoły Podstawowej w Mszanie.

W budżecie zabezpieczono na zadanie kwotę 100.000,00 zł. Realizacja zasadniczych robót budowlanych przewidywana jest na okres wakacji.

Wartość prac zgodnie z kosztorysem inwestorskim wynosi około 140.000,00 zł

II. Trwające inwestycje

1. Modernizacja energetyczna budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Mszanie

Wykonawca: MARGO Spółka Cywilna Zbigniew Goraus Grzegorz Oślizło, ul. Rozwojowa 5 44-338 Jastrzębie-Zdrój

Wartość umowy: 240.666,55 zł

Termin realizacji do dnia 28.02.2026 r.

2. Modernizacja energetyczna budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Połomi przy ul. Centralnej 93A - II postępowanie

Wykonawca: PPUH „GINEK” Grzegorz Oślizło ul. Rozwojowa 5, 44-338 Jastrzębie-Zdrój

Wartość umowy: 256.278,00 zł

Termin realizacji do dnia 23.02.2026 r.

III. Planowane remonty w obiektach gminnych

1. Remont instalacji wodnej w budynku przy ul. Wiejskiej 30 w Gogolowej

W dniu 21.01.2026 r. zawarto umowę z firmą 6/4 CALA sp. z o.o. ul. Pszczyńska 416, 44-335 Jastrzębie-Zdrój na wykonanie prac. Wartość umowy wynosi: 2.214,00 zł

Zakres prac obejmował:

- likwidację instalacji wodnej w pomieszczeniu wodomierza oraz kotłowni,
- nową instalację do podłączenia wody do stacji paliw,
- izolację instalacji z wełny,
- założenie przewodu grzejnego na przyłącz i licznik wody,
- wykonanie kurka czepalnego,

W dniu 29.01.2026 r. dokonano końcowego odbioru robót.

2. Naprawa rozdzielni – słupka energetycznego na terenie miejsca postoju pojazdów turystycznych.

Zakres prac obejmuje wymianę uszkodzonego słupka energetycznego z przełożeniem wyposażenia z istniejącego słupka, wykonanie pomiarów powykonawczych.

Złożone zostały następujące oferty:

L.p.	Wykonawca	Wartość brutto [zł]
1	Paweł Rybarz PAWRO Ul. Dolna 4, 44-180 Kotulin	7.995,00
2	WEA Witold Matek Ul. Wojska Polskiego 20, 43-190 Mikołów	9.225,00
3	MPPC Sp. z o.o. Ul. Modelarska 18/2, 40-142 Katowice	12.300,00
4	Instalatorstwo Elektryczne Rduch Henryk, 44-323 Połomia, ul. Centralna 51	3.000,00

Do realizacji zadania wybrana została firma: Instalatorstwo Elektryczne, Rduch Henryk, 44-323 Połomia, ul. Centralna 51.

W dniu 20.01.2026 r. wystosowano za pomocą e-doręczeń pismo do sprawcy uszkodzeń zgodnie z wnioskiem sprawcy, do dnia 05.02.2026 r. nie uzyskano odpowiedzi.

Planowane zawarcie umowy na wykonanie robót do dnia 13.02.2026 r.

3. Zakup piłkochwyłów wraz z montażem na boisku w Gogołowej

Zadanie realizowane z funduszu sołectkiego Gogołowa. W budżecie zabezpieczono na zadanie kwotę: 10.000,00 zł

Ogłoszenie zapytania na wykonanie prac przewidywane jest na kwiecień 2026 r., okres realizacji do 2 miesięcy (maj - czerwiec)

4. Zakup i montaż balustrad na boisko sportowe w Mszanie.

W budżecie zabezpieczono na zadanie kwotę: 21.000,00 zł

Ogłoszenie zapytania na wykonanie prac przewidywane jest na kwiecień 2026 r., okres realizacji do 2 miesięcy (maj - czerwiec)

5. Remont elewacji OSP Mszana.

Prowadzona jest korespondencja z ubezpieczycielem dotycząca wysokości odszkodowania. Wykonanie naprawy po wystąpieniu korzystnych warunków atmosferycznych