

Protokół nr 4/2024

z posiedzenia Komisji Budżetu i Infrastruktury Rady Gminy Mszana
w dniu 4 września 2024 r.

Obrady rozpoczęto 4 września 2024 r. o godz. 14.30, a zakończono o godz. 18.35 tego samego dnia.

Posiedzenie odbyło się na sali posiedzeń Urzędu Gminy w Mszanie. Obecnych było 8 z 9 członków Komisji.

Obecni:

1. Gonsior Piotr - Przewodniczący Komisji
2. Antończyk Paulina - Wiceprzewodnicząca Komisji
3. Berger Sebastian - Członek Komisji /od godz. 14.35/
4. Bura Roman - Członek Komisji
5. Kotula Marek - Członek Komisji
6. Kruczek Barbara - Członek Komisji
7. Liśnikowski Marek - Członek Komisji
8. Wita Alojzy - Członek Komisji.

Nieobecna była Radna Szotek Wioleta.

W posiedzeniu wzięli również udział: Z-ca Wójta Gminy, Sekretarz Gminy, Skarbnik Gminy oraz pracownicy Urzędu Gminy. Listy obecności radnych i gości stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.

Punkt 1. Otwarcie posiedzenia

Posiedzenie otworzył i poprowadził Przewodniczący Komisji Pan Piotr Gonsior. Po stwierdzeniu prawomocności obrad powitał radnych oraz gości i przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie jego prawomocności.
2. Przyjęcie protokołów z posiedzeń Komisji w dniu 5 sierpnia i 21 sierpnia 2024 r.
3. Informacja o realizacji budżetu gminy.
4. Przebieg realizacji remontów i inwestycji.
5. Wydatki urzędu gminy i jednostek gminnych – gaz, woda, prąd.
6. Omówienie dokumentacji do przetargów na „Akcję Zima 2024/2025” oraz na odbiór odpadów.
7. Sprawy bieżące – opiniowanie projektów uchwał.
8. Zakończenie posiedzenia.

Nie było wniosków o zmianę porządku obrad.

Punkt 2. Przyjęcie protokołów

Do protokołu z posiedzenia Komisji Budżetu i Infrastruktury w dniu 5 sierpnia 2024 r. nie było uwag. Prowadzący obrady poddał go pod głosowanie. Głosowało 8 Radnych. Było 8 głosów „za”. **Protokół został przyjęty.**

Do protokołu z posiedzenia Komisji Budżetu i Infrastruktury w dniu 21 sierpnia 2024 r. nie było uwag. Prowadzący obrady poddał go pod głosowanie. Głosowało 8 Radnych. Było 8 głosów „za”. **Protokół został przyjęty.**

Punkt 3. Informacja o realizacji budżetu gminy

Informację o stanie realizacji budżetu przekazała Skarbnik Małgorzata Gąsior.

Budżet Gminy Mszana na dzień 31.07.2024 r. po stronie planu dochodów stanowił kwotę 67.566.367,38 zł, wykonanie 41.642.387,20 zł, co daje 61,63 % realizacji. Dokonując analizy wykonania dochodów stwierdza się realizację dochodów jako prawidłową.

Budżet gminy po stronie wydatków na dzień 31.07.2024 r. przy planie 72.272.436,70 zł, wydatkowano 40.329.128,81 zł. Analiza wykonania budżetu gminy po stronie wydatków wskazuje na realizację w wysokości 55,80 %, co uznaje się za prawidłowe.

Na dzień 31.07.2024 r. zadłużenie gminy wynosi 5.702.888,13 zł, tytułem:

- obligacje ING Bank Śląski S.A – 3.000.000,00 zł
- pożyczka z WFOŚiGW – 1.342.888,13
- kredyt z BS Jastrzębie-Zdrój – 1.360.000,00

W lipcu 2024 r. została podpisana kolejna umowa pożyczki z WFOŚiGW na kwotę 198.800 zł na realizację zadania wymiany źródła ciepła w budynkach mieszkalnych w ramach Programu Ograniczania Niskiej Emisji na terenie Gminy Mszana na lata 2024-2027 – rok 2024. W sierpniu 2024 r. została podpisana umowa kredytu z PKO Bank Polski S.A. na kwotę 6.100.000 zł. Była to najkorzystniejsza oferta przy 3M Wiborze 5,86 i marży banku 0,52%.

Najważniejsze zmiany, jakie następowały w zakresie WPF, obejmowały dostosowanie planu dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów do zmian wynikających ze zmian budżetowych (zapewnienie zgodności w zakresie wyniku i związanych z nim kwot przychodów i rozchodów oraz długu jednostki samorządu terytorialnego, o której mowa w art. 229 ustawy o finansach publicznych), jak również zmiany wieloletnich przedsięwzięć.

Informacja za I półrocze 2024 r.

1. Dochody:

Plan dochodów ogółem Gminy Mszana na dzień 30.06.2024 r. wyniósł 67 548 206,38 zł, zaś wykonanie za pierwsze półrocze roku budżetowego 2024 wynosiło 36 943 198,37 zł, tj. 54,69%.

2. Wydatki:

Plan wydatków ogółem Gminy Mszana na dzień 30.06.2024 r. wyniósł 72 253 985,70 zł, zaś wykonanie za pierwsze półrocze roku budżetowego 2024 wynosiło 36 010 197,95 zł, tj. 49,84%.

3. Wynik budżetu:

Wynik budżetu ogółem na dzień 30.06.2024 r. wyniósł 933 000,42 zł.

4. Przychody:

Przychody budżetu na dzień 30.06.2024 r. zrealizowano na łączną kwotę 695 860,18 zł.

5. Rozchody:

Rozchody budżetu na dzień 30.06.2024 r. zrealizowano na łączną kwotę 323 153,50 zł, w tym z tytułu: spłaty kredytów i pożyczek, wykupu papierów wartościowych – 323 153,50 zł.

Relacja z art. 242 ustawy o finansach publicznych:

W pierwszym półroczu 2024 r. zrealizowano dodatnią różnicę pomiędzy dochodami i wydatkami bieżącymi. W związku z powyższym, Gmina Mszana zachowała relację określoną w art. 242 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

Pytania zadawali:

- Radny Sebastian Berger – z czego wynika stosunkowo niskie, bo 37%, wykonanie wydatków na obsługę długu?
- Pani Skarbnik odpowiedziała – jest to zależne od terminów spłat przewidzianych w umowach – np. spłata odsetek od obligacji następuje raz w roku, w listopadzie, pożyczek z WFOŚiGW oraz kredytu z Banku Spółdzielczego co miesiąc.

- Na pytanie Pana Radnego Bergera o koszt kredytu z Banku PKO, Skarbnik odpowiedziała – odsetki wyniosą około 1.800.000 zł, spłata wg umowy nastąpi do 2031 roku. W zależności od WIBOR-u odsetki mogą być większe lub mniejsze. W przetargu na kredyt startowały trzy banki. Wybrana oferta Banku PKO jest korzystna, marża banku wynosi 0,52%.
- Na uwagę Radnego Alojzego Wita, że całościowo koszty kredytu są duże, Pani Skarbnik odpowiedziała – kwota kredytu jest 6.100.00 zł, kredyt jest rozłożony na wiele lat, więc siłą rzeczy odsetek jest sporo. Jednak marża jest atrakcyjna.
- Na pytania Pana Radnego Wita, czy ten kredyt był zakładany wcześniej i czy jego wzięcie wiąże się z przekroczeniem środków na inwestycje, Pani Skarbnik odpowiedziała – kredyt był założony przy projektowaniu tegorocznego budżetu, wiedząc, że w tym roku i następnych jest zaplanowanych do realizacji sporo inwestycji. Wszystkie gminy, chcąc się rozwijać, zaciągają kredyty, bo trudno realizować inwestycje tylko ze środków własnych. Zadłużenie naszej gminy nie jest procentowo wysokie.

Wynikła dalsza dyskusja. Po jej zakończeniu Przewodniczący Komisji zamknął ten punkt i przeszedł do kolejnego.

Punkt 4. Przebieg realizacji remontów i inwestycji

Przebieg realizacji remontów i inwestycji omówił Kierownik Referatu Planowania i Inwestycji, Pan Marek Małek. Wykaz tych zadań stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ponadto Pan Marek Małek poinformował o otwarciu w dniu 4.09.2024 r. ofert w przetargu na renowację zabytkowej plebanii w Połomi. Wpłynęły trzy oferty. Najniższa firmy Bauplatz z Połomi za 980.122 zł. Jest to korzystna kwota, zbliżona do kosztorysu inwestorskiego. Do rozstrzygnięcia przetargu zabrakłoby ok. 20 tysięcy złotych. Dodatkowo należałoby zabezpieczyć w budżecie ok. 20 tysięcy złotych na nadzór inwestorski inspektora z uprawnieniami konserwatorskimi. Jeśli będzie zgoda Rady Gminy, przetarg mógłby zostać w ciągu miesiąca rozstrzygnięty.

Pytania zadawali:

- Niebędący członkiem Komisji Radny Piotr Kuczera: o remont ulicy Folwark – na jakim etapie są rozmowy z mieszkańcami?
- Odpowiedzi udzielił Z-ca Wójta Pan Błażej Tatarczyk – wszyscy właściciele działek drogowych podpisali zgody na wejście w teren poza jedną rodziną, która podnosi kwestie własnościowe. Do najbliższego piątku Państwo ci, przez swojego mecenasa, mają dać odpowiedź dla Gminy, czy wyrażą zgodę na wejście w teren.
- Na pytanie Radnego Sebastiana Bergera, skąd zamysł wykonania inwestycji na nie swoim terenie, odpowiedzi udzielił insp. ds. mienia Pan Przemysław Gąsior – ulica Folwark jest drogą publiczną gminną, została wymieniona jako taka w uchwale Wojewódzkiej Rady Narodowej. W roku 1990 z mocy prawa przeszła na własność gminy. Jednak wspomniana rodzina kwestionuje własność gminy w stosunku do drogi, ponieważ do uchwały nie ma załącznika graficznego.
- Na pytanie Radnego Alojzego Wita, czy w przetargu na remont plebanii nie można było wpisać nadzoru konserwatorskiego po stronie firmy, odpowiedzi udzieliła Sekretarz Gminy – firma wykonawca musi zapewnić kierownika budowy, natomiast gmina jako inwestor, w celu nadzoru nad prowadzoną inwestycją, musi mieć inspektora nadzoru. Przy wielu inwestycjach jest nim Pan Marek Małek, mający odpowiednie uprawnienia. Natomiast nie ma on uprawnień konserwatorskich, stąd konieczność zatrudnienia inspektora nadzoru spoza urzędu.

- Radny Sebastian Berger zadał pytanie, dlaczego gminny regulamin zamówień publicznych nie wykorzystuje aukcji, np. aukcji japońskiej, gdzie oferenci negocjują między sobą i jeśli są zainteresowani realizacją zadania, może dojść do obniżenia ceny.

Wynikła dyskusja, czy takie rozwiązanie jest możliwe w jednostkach samorządu terytorialnego, zakończona uzgodnieniem, że temat zamówień publicznych należy przeanalizować odrębnie na innym posiedzeniu Komisji. Należy przeanalizować regulamin udzielania zamówień publicznych pod kątem możliwości wprowadzenia takich form dodatkowych, jak np. aukcje.

- W temacie renowacji budynku „starej szkoły” w Połomi – ponieważ realizacja będzie prawdopodobnie dopiero w przyszłym roku, Radny Piotr Kuczera przedstawił prośbę, aby doraźnie naprawić schody wejściowe, gdyż ich stan jest tragiczny, a jest to samo centrum sołectwa.
- Kierownik Marek Małek zwrócił uwagę, że jeśli drugi przetarg się powiedzie, być może remont ruszy jeszcze w październiku tego roku i może zacząć się od schodów.
- Z-ca Wójta przypomniał, że GOS, który jest zarządcą obiektu, wielokrotnie przyklejał odpadnięte płytki, ale jest tam potrzebny większy remont. W projekcie są tam duże płyty granitowe.

Wynikła dyskusja zakończona stwierdzeniem Radnych, że jeśli remont ma się opóźnić bardziej niż do października, schody należy doraźnie naprawić przed zimą.

- Radny Piotr Kuczera zadał pytanie o długość odcinka ul. Mickiewicza, który jest planowany do remontu w ramach projektu z Polskiego Ładu.
- Odpowiedzi udzieliła insp. Patrycja Gadomska – wg projektu ma to być 830 metrów bieżących od kładki nad autostradą w kierunku drogi na Skrzyszów.
- Na pytanie Radnego Sebastiana Bergera, czy całość rewitalizacji centrum Gogołowej wyniesie ponad 11 mln złotych, Kierownik Marek Małek potwierdził. Dodał, że na tę inwestycję gmina pozyskała dofinansowania z różnych źródeł. Trwa również sprawa w sądzie o odzyskanie części środków od wykonawcy, firmy AGC. 26 września odbędzie się rozprawa w Sądzie Gospodarczym w Rybniku.

Następnie, na prośbę Pana Radnego Kuczery, został przedstawiony projekt budowy boiska ze sztuczną nawierzchnią w ramach zadania „Modernizacja infrastruktury sportowej w centrum sołectwa Połomia”. Wynikła dyskusja na temat bieżni, która nie będzie realizowana w ramach obecnego zadania. Została ona dołączona na etapie dokumentacji projektowej, choć nie było jej w projekcie składanym do Polskiego Ładu. Z-ca Wójta wyjaśnił, że bieżnia została wyłączona z realizacji po konsultacjach z dyrekcją szkoły, w związku z koniecznością zmniejszenia kosztów zadania. Bieżnia będzie mogła być zrealizowana w późniejszym terminie, jeśli będzie zainteresowanie ze strony nauczycieli i uczniów.

Po zakończeniu dyskusji Przewodniczący Komisji zamknął ten punkt i przeszedł do kolejnego.

Punkt 5. Wydatki urzędu gminy i jednostek gminnych – gaz, woda, prąd

Wydatki urzędu gminy i jednostek gminnych – gaz, woda, prąd – przedstawił w formie tabelarycznej insp. w Referacie PI Pan Przemysław Gąsior. Wykaz stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

W dyskusji głos zabierali radni Berger i Gonsior – podnosili, że gmina powinna inwestować w rozwiązania energooszczędne, w banki energii, przy konstruowaniu przyszłorocznego budżetu należy rozważać kierunki działań w celu ograniczania zużycia energii w obiektach publicznych.

Z-ca Wójta Gminy zwracał uwagę, że pierwsze działania zostały już wykonane: przy termomodernizacji Zespołu Szkolno-Przedszkolnego zostało zamontowanych kilka paneli fotowoltaicznych, powstający w ramach rewitalizacji obiekt w Gogołowej ma

podprowadzone instalacje do montażu w przyszłości instalacji fotowoltaicznej. W ramach planowanej termomodernizacji SP w Gogołowej planowana jest duża instalacja fotowoltaiczna. Inwestycje takie gmina chce realizować z dofinansowaniem ze środków zewnętrznych, które się obecnie pojawiły. Np. w ramach tzw. ZIT-ów do wykorzystania będzie 1 mln złotych.

Przewodniczący Komisji zamknął ten punkt i przeszedł do kolejnego.

Punkt 6. Omówienie dokumentacji do przetargów

1. Założenia do przetargu na „Akcję Zima 2024/2025” omówił insp. ds. dróg, Pan Ireneusz Szmidt. Przyjęto założenia podobne jak w ubiegłym roku. Przetarg jest podzielony na trzy części, odrębnie na każde sołectwo, aby również mniejsze firmy mogły wystartować.

Pytania zadawali:

- Przewodniczący Komisji Piotr Gonsior – gdzie spływają dane na temat wyjazdów sprzętu? Kto to sprawdza?
- Z-ca Wójta odpowiedział – dane są widoczne bezpośrednio na komputerze u pracowników merytorycznych, wójta i z-cy wójta.
- Na pytanie Przewodniczącego Komisji co jest podstawą zapłaty, insp. Ireneusz Szmidt odpowiedział – ilość zużytego materiału (soli i piasku) oraz ilość motogodzin, rozumianych jako godzina (60 minut) pracy sprzętu. Dojazd pojazdu, bez odśnieżania, nie jest wliczany do zapłaty.
- Na pytanie Przewodniczącego Komisji kto dysponuje wyjazd pojazdów do odśnieżania, insp. Szmidt odpowiedział – to firma ocenia i podejmuje decyzję, jak najlepiej zrealizować przedmiot umowy czyli zlikwidowanie śliskości na drodze.
- Na pytanie Radnego Sebastiana Bergera o wartość graniczną umowy – czy ją przekraczamy, insp. Szmidt odpowiedział – to zależy od pogody. W zeszłym sezonie, przy dość łagodnej zimie, udało się zmieścić w założonej kwocie.
- Przewodniczący Pan Piotr Gonsior zadał pytanie, jak wykonawca udowadnia, że wysypał np. 100 ton soli, a nie 200? Czy gmina domaga się od wykonawcy faktur za zakup np. soli?
- Pan Ireneusz Szmidt odpowiedział – Gmina nie wnosi o przedstawianie faktur. Kontrolę nad prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy realizuje się poprzez nadzór nad wyjazdami i porównywanie zużycia na danych odcinkach z poprzednimi latami.

Wynikła dyskusja. Przewodniczący Komisji wskazał, że rzetelne byłoby przedstawianie przez wykonawcę faktur za zakup materiałów zużytych do odśnieżania na terenie gminy, a najlepiej, gdyby materiał ten był ważony pod kontrolą pracownika gminy. Wtedy można stwierdzić faktyczne zużycie soli czy piasku.

Insp. Ireneusz Szmidt poinformował, że na wniosek Przewodniczącego Piotra Gonsiora zgłoszony na poprzedniej Komisji sprawdził, czy w stacji odsalania Dębnieńsko istnieje możliwość pozyskiwania tańszej soli do odśnieżania. Stacja Dębnieńsko nie produkuje soli do odśnieżania, lecz spożywczą. Nawet sól gorszej jakości nie nadaje się do odśnieżania. Różniło się też zakup solanki drogowej, jednak jest ona droższa, reaguje dopiero przy minus 10 stopniach, a potrzebny do niej sprzęt ma na tyle duży rozprysk, że na wąskich drogach gminnych się nie sprawdzi.

O godz. 16.15 salę obrad opuścił Radny Alojzy Wita.

Z-ca Wójta poinformował o planach ogłoszenia przetargu na „Akcję zima” na przełomie września i października oraz dodania do specyfikacji przetargowej konieczności posiadania sprzętu do odśnieżania chodników, ponieważ gminny traktor uległ awarii.

O godz. 16.30 Prowadzący obrady ogłosił 5 minut przerwy. Obrady wznowiono o 16.35. Na salę powrócił Radny Alojzy Wita.

2. Założenia do przetargu na odbiór odpadów omówiła insp. Iwona Cofalik z Referatu GKIFZ. Radni otrzymali w materiałach Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia oraz projektowane postanowienia umowy. Pani Iwona Cofalik poinformowała, że w SOPZ zostały zawarte wszystkie uwagi, które były przeanalizowane i zatwierdzone na komisjach.

Kolejno przeanalizowano te dokumenty, wprowadzając dodatkowe uwagi. W projekcie umowy został zmieniony w paragrafie 1 pkt. 2b, gdzie omyłkowo pozostał zapis o zaopatrzeniu właścicieli nieruchomości zamieszkałych w pojemniki do gromadzenia popiołu. Takiego wymogu nie będzie. Wprowadzono również inne zmiany, aby zapisy były spójne z wcześniej wypracowanymi na komisjach zmianami w Regulaminie.

Głos zabierali:

- Mieszkaniec Pan Jarosław Wala zasugerował dodanie zapisu o możliwości odkupienia przez mieszkańca od firmy pojemnika na popiół, jeśli mieszkaniec będzie zainteresowany.
- Z-ca Wójta Pan Błażej Tatarczyk poinformował, że były prowadzone rozmowy z obecnym wykonawcą w tym temacie, aby mieszkańcy mogli odkupić używane przez nich pojemniki.
- Radny Piotr Kuczera zadał pytanie, czy wiadomo, ile gminę kosztuje dzierżawa kubłów dla mieszkańców oraz kontenerów na PSZOK?
- W odpowiedzi insp. Iwona Cofalik podała – zostało skierowane zapytanie do firmy Eko-Glob. Firma odpowiedziała, że nie jest w stanie wyodrębnić tych kosztów z całości.
- Mieszkaniec Jarosław Wala i Radny Sebastian Berger zwrócili uwagę, że w SWZ Gmina powinna zawrzeć wymóg podania przez firmy cen jednostkowych – ile kosztuje worek, kubeł, dzierżawa kontenerów. Firmy powinny wskazać nie tylko ogólną wartość oferty, ale rozbić tę kwotę na poszczególne elementy. Ułatwi to analizy i pozwoli podejmować decyzje skutecznie obniżające lub ograniczające wzrost stawek za odbiór odpadów.
- Przewodniczący Komisji Piotr Gonsior zwrócił uwagę, że takie rozbić oferty na koszty składowe będzie korzystne także dla pracy komisji przetargowej. Zwrócił też uwagę, aby w § 11 projektu umowy, gdzie jest mowa o zabezpieczeniu należytego wykonania umowy, zamiast dotychczasowego sformułowania „w gotówce”, wpisać „w pieniądzu”, zgodnie z zapisem w ustawie Prawo Zamówień Publicznych.
- Pani Iwona Cofalik poinformowała, że zabezpieczenie było zawsze wpłacane przelewem, wynika to z dalszych zapisów. W nowej umowie sformułowanie „w gotówce” zostanie zastąpione sformułowaniem „w pieniądzu”.

Następnie wynikła dyskusja, w jaki sposób wprowadzić do SOPZ postulowany na posiedzeniach Komisji wymóg ważenia przez wykonawcę odpadów przy wjeździe na rejon i wyjeździe z rejonu. Przewodniczący Komisji Pan Piotr Gonsior zwrócił uwagę, że trzeba zawrzeć w przetargu kilka wariantów – wykonawca powinien wskazać ofertę kosztową odrębnie dla trzech wariantów:

1. firma posiada śmieciarki z systemem samoważenia,
2. firma kupuje wagę najazdową, montuje ją na wskazanym przez gminę miejscu i na niej dokonuje ważenia przed wjazdem na rejon i po wyjeździe z rejonu,
3. firma dokonuje ważenia przed wjazdem na rejon i po wyjeździe z rejonu na wadze będącej wyposażeniem gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Górniczej w Mszanie.

Przewodniczący dodał, że pozwoli to rozeznaczyć Gminie, jakie faktycznie będą koszty wprowadzenia obowiązku ważenia śmieciarek. Jeśli okażą się horrendalnie wysokie i wymóg ten wpłynąłby na podniesienie kosztów, Rada może zastanowić się nad innymi sposobami kontroli, ile faktycznie odpadów jest odbieranych od mieszkańców. Ale przynajmniej uzyska się dane, ile będzie to kosztować.

Pan Piotr Gonsior dodał, że w umowie musi się również znaleźć zapis, że dane wagowe będą kompatybilne z przedstawioną fakturą. Podstawą wystawienia faktury mają być odczyty wagowe, o których mowa, a nie dane wagowe z instalacji, gdzie firma oddaje odpady. Mieszkaniec, Pan Jarosław Wala wyjaśnił, że chodzi o zmianę sposobu kontroli firmy, bo dotychczasowa jest niewystarczająca.

Po zakończeniu dyskusji insp. Iwona Cofalik poinformowała, że wskazane uwagi zostaną uwzględnione w dokumentach do przetargu, a ewentualne uwagi dodatkowe Radni mogą przesłać jej e-mailem.

Następnie Pani Iwona Cofalik udzieliła informacji w sprawie wniosku Radnego Sebastiana Bergera złożonego na posiedzeniu KBil w dniu 21 sierpnia br. – o możliwość skierowania małego samochodu odbierającego śmieci w rejon ul. Szkolnej, gdzie są starsi mieszkańcy domów w drugiej linii zabudowy, którzy muszą dostarczać kosze z odpadami kilkaset metrów do głównej drogi. W tej sprawie zostało wysłane zapytanie do firmy Eko-Glob. Gmina czeka na odpowiedź.

Następnie Pani Iwona Cofalik poinformowała, że firma Eko-Glob zwróciła się z pismem o wyrażenie zgody na nie otwieranie PSZOK w dwie soboty – 2 listopada (Dzień Zaduszny) oraz 28 grudnia (w okresie przerwy świątecznej) br.

Po krótkiej dyskusji członkowie Komisji uznali, że wyrażenie zgody należy do kompetencji Wójta, nie Rady Gminy i on powinien podjąć decyzję w tej sprawie.

Punkt 7. Sprawy bieżące – opiniowanie projektów uchwał

W sprawach bieżących omawiano i opiniowano projekty uchwał na najbliższą sesję Rady Gminy:

a/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do partnerstwa w celu wspólnej realizacji projektu w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Oś Priorytetowa II Fundusze Europejskie na zielony rozwój, Działanie 02.02

Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT

Projekt Radni otrzymali w materiałach. Omówiła go Pani Patrycja Gadomska: W związku z zamiarem realizacji projektu partnerskiego pn. „Kompleksowe działania w celu poprawy efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w gminach Godów i Mszana” w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Oś Priorytetowa II Fundusze Europejskie na zielony rozwój, Działanie 02.02 Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT, partnerzy projektu zobligowani są podpisać umowę partnerską na rzecz realizacji projektu. W tym celu przygotowano uchwałę w sprawie wyrażania zgody na przystąpienie do partnerstwa w celu wspólnej realizacji projektu.

Przedmiotem projektu jest termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w gminach. Gmina Mszana w ramach projektu zrealizuje termomodernizację budynku szkoły podstawowej w Gogołowej. Zakres termomodernizacji obejmował będzie następujące prace:

- docieplenie przegród zewnętrznych: ściany, stropy, dachy,
- wymianę stolarki okiennej oraz drzwiowej zewnętrznej;
- wymianę instalacji c.o. wraz z grzejnikami,
- montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z modernizacją instalacji elektrycznej,
- wymianę oświetlenia na energooszczędne LED,
- prace remontowe wewnętrzne związane z wymianą stolarki, instalacji c.o. , wymianą oświetlenia oraz zewnętrzne przy dociepleniu ścian poniżej terenu.

Celem inwestycji jest poprawa efektywności energetycznej budynku poprzez zmniejszenie zapotrzebowania na energię oraz ograniczenie emisji zanieczyszczeń.

Całkowita planowana wartość zadania: 4.700.000 zł, dofinansowanie: 2.670.185,34 zł. Nabór wniosków: 30.09.2024 r. Termin realizacji projektu: 2025-2026.

Pytania zadawali:

- Radny Sebastian Berger – czy jest dokumentacja projektowa na to zadanie?
- Insp. Patrycja Gadomska odpowiedziała – tak. To zadanie zostało omówione na posiedzeniu Komisji 19 czerwca br. Gmina pozyskała środki na przygotowanie projektu z Inicjatywy Antysmogowej.
- Na pytanie Radnego Sebastiana Bergera, gdzie będzie oddawany prąd wytwarzany przez instalację w szkole, odpowiedzi udzielił Z-ca Wójta – na razie będzie oddawany do Firmy Tauron, w przyszłości mają być rozliczenia przez Spółdzielnię Energetyczną, której Gmina jest członkiem.
- Na pytanie Pana Radnego Bergera, jaki jest planowany wskaźnik ograniczenia zużycia energii w szkole po wykonaniu tej inwestycji, insp. Marek Małek odpowiedział – 30%.

Więcej pytań nie było. Prowadzący obrady poddał projekt pod głosowanie.

Głosowało 8 radnych. Było 8 głosów „za”.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

b/ Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mszana na lata 2024 – 2031

Projekt Radni otrzymali w materiałach. Omówiła go Skarbnik Małgorzata Gąsior. M.in. w wykazie przedsięwzięć wieloletnich wprowadza się przedsięwzięcie pn. „Kompleksowe działania w celu poprawy efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w gminach Godów i Mszana”.

Do projektu nie było pytań. Prowadzący obrady poddał projekt pod głosowanie.

Głosowało 8 radnych. Było 8 głosów „za”.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

c/ Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Mszana na 2024 rok

Projekt Radni otrzymali w materiałach. Omówiła go Skarbnik Małgorzata Gąsior. Plan dochodów budżetu gminy na 2024 r. zwiększa się o kwotę 1.364.179,75 zł. O tę samą kwotę zwiększa się plan wydatków budżetu gminy na 2024 r.

Do projektu nie było pytań. Prowadzący obrady poddał projekt pod głosowanie.

Głosowało 8 radnych. Było 8 głosów „za”.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Następnie w tym punkcie głos zabrała insp. Patrycja Gadomska informując, że Gmina Mszana planuje realizację projektu partnerskiego z Gminą Godów, pn. „Fajrant – postindustrialny produkt turystyczny”. W ramach projektu Gmina Mszana zaplanowała zagospodarowanie terenu po dawnym basenie otwartym w Mszanie, poprzez budowę tężni solankowej. Projekt został ujęty w załączniku nr 1 (lista projektów podstawowych) do Strategii Rozwoju Subregionu Zachodniego Województwa Śląskiego na lata 2021-2027.

Projekt ma być dofinansowany w ramach Działania 9.1 Zwiększenie roli kultury i turystyki w rozwoju subregionalnym – ZIT w wysokości 2.990.518,16 zł dla Gminy Mszana.

Dofinansowanie stanowi 85% kosztów kwalifikowanych zadania (3.518.256,65 zł).

W 2022 w wyniku podziału alokacji środków ZIT w ramach programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego na lata 2021-2027, przypadających na Powiat Wodzisławski i gminy z terenu powiatu, Gmina Mszana otrzymała środki dedykowane na 3 działaniach.

Są to:

- Działanie 2.2 Efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej, z której gmina zamierza zrealizować projekt polegający na termomodernizacji szkoły w Gogołowej,
- Działanie 9.1 Zwiększenie roli kultury i turystyki w rozwoju subregionalnym,
- 10.6 Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii.

W ramach otrzymanych środków gminy zawiązywały wstępne partnerstwa na rzecz realizacji projektów i wspólnie składały fiszki projektowe do Subregionu Zachodniego Województwa Śląskiego, ponieważ projekty partnerskie otrzymują więcej punktów i mają większą szansę na otrzymanie dofinansowania. Gmina Mszana wspólnie z Gminą Godów złożyła dwie fiszki projektowe z zakresu efektywności energetycznej oraz turystyki. Projekty zostały wpisane na listę projektów podstawowych do Strategii Rozwoju Subregionu Zachodniego Województwa Śląskiego na lata 2021-2027.

Na omawiany projekt pn. „Fajrant – postindustrialny produkt turystyczny” Gmina Mszana otrzymała w podziale alokacji środki w wysokości 1.690.518,16zł. Na komisji w dniu 19 czerwca 2024 omówiona została możliwość zwiększenia dofinansowania do w/w projektu poprzez zamianę środków, w wysokości 2.333.723,41zł jakie Gmina Mszana otrzymała na OZE z Gminą Nędza. Ostatecznie Gmina Nędza dysponowała kwotą 1.300.000 zł na zamianę, do której doszło. Tym samym dofinansowanie Gminy Mszana na projekt Fajrant może wynosić 2.990.518,16 zł. Zgodnie z wnioskiem gmin, Urząd Marszałkowski przesunął nabór wniosków na I kwartał 2025, aby zwiększyć gotowość projektową Beneficjentów. W celu możliwości złożenia wniosku w terminie, koniecznym jest zabezpieczenie środków w budżecie Gminy na dokumentację projektową, której koszt wg wstępnych szacunków przeprowadzonych przez Pion Inwestycyjny będzie wynosił około 50.000 zł (rozeznanie cenowe w trakcie). W związku z powyższymi planami, niezbędne będzie podjęcie uchwały o zabezpieczeniu środków na dokumentację projektową. Procedowanie uchwały, jeśli Rada wyrazi zgodę, zaplanowano na październik 2024.

Nie było pytań.

Prowadzący obrady poddał pod głosowanie, czy Komisja wyraża zgodę na procedowanie na kolejnej sesji zmian do budżetu poprzez dołożenie środków na dokumentację projektową dla zadania w ramach projektu pn. „Fajrant – postindustrialny produkt turystyczny” w partnerstwie z Gminą Godów.

Głosowało 7 radnych (brak na sali Radnego A. Wita). Było 7 głosów „za”.

Po powrocie na salę obrad Radny A. Wita przeprosił za brak udziału w głosowaniu, wyjaśniając, że załatwiał sprawę mieszkańca.

d/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezpłatne przyjęcie przez Gminę Mszana nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa

Projekt Radni otrzymali w materiałach. Omówił go insp. Przemysław Gąsior. Na wstępie poinformował o omyłce pisarskiej w treści projektu uchwały, dotyczącej numeru księgi wieczystej. Prawidłowy numer to GL1W/00079682/9, zostaje on wprowadzony autopoprawką do projektu (w miejsce błędnego numeru GL1W/010079682/9).

Nieruchomość o łącznej powierzchni około 6 hektarów położona jest w Połomi, stanowi własność Skarbu Państwa, jest to tzw. droga technologiczna przy autostradzie. Ma mieć przeznaczenie na cel publiczny – w przyszłości ma tu powstać droga rowerowa wraz z miejscami obsługi rowerzystów. Na razie przekazywane są działki od strony Połomi do potoku Kolejówka. W dalszej perspektywie GDDKiA zamierza przekazać również dalszą część drogi, aż do ul. Wodzisławskiej w Mszanie. Obie części dzieli potok, na którym na razie nie ma mostka. Będą prowadzone w tym temacie rozmowy z Wodami Polskimi.

Z-ca Wójta dodał, że ponieważ działki są szersze, niż ślad potrzebny na drogę rowerową, Gmina planuje wydzielić tereny rolne i sprzedać je rolnikom.

Po zakończeniu omawiania projektu Prowadzący obrady poddał go pod głosowanie. Głosowało 8 radnych. Było 8 głosów „za”.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Dalej w sprawach bieżących głos zabierali:

Sekretarz Gminy Pani Joanna Szymańska udzieliła odpowiedzi na pisemny wniosek Radnej Barbary Kruczek złożony na posiedzeniu KBil 21 sierpnia br. o wyjaśnienie rozbieżności w liczbie przedsiębiorców działających na terenie gminy Mszana - przedstawionych w raporcie Wójta o stanie gminy za rok 2023 oraz w wykazie przedsiębiorców w urzędzie gminy. Sekretarz wyjaśniła, że liczba 406 przedsiębiorców podana w Raporcie Wójta dotyczyła wykazu przedsiębiorców zarejestrowanych w CIDG na dzień 31.12.2023 roku. Liczba 374 to podmioty zarejestrowane w lipcu 2023 roku – była to liczba przedsiębiorców zaciągniętych z bazy CIDG w celu przeprowadzenia kontroli pod kątem posiadania umów na odbiór odpadów. Ponieważ baza CIDG jest na bieżąco aktualizowana (mogą to robić również sami przedsiębiorcy, np. zawieszając działalność), ich liczba może być różna w różnym okresie. Na dzień 4 września, na godz. 13:48 liczba przedsiębiorców w bazie wynosiła 403.

Dalej w sprawach bieżących Przewodniczący Komisji nawiązał do omawianego ostatnio tematu komunikacji i zwrócił się o ponaglenie MZK w celu przygotowania odpowiedzi. Informacje w tej sprawie przekazała insp. Patrycja Gadomska, Z-ca Kierownika Referatu GKIFZ. Po posiedzeniu KBil w dniu 21.08.2024 r., na którym omawiane były wnioski mieszkańców dotyczące zmian w komunikacji zbiorowej, Urząd Gminy zwrócił się z pismem do Międzygminnego Związku Komunikacyjnego w Jastrzębiu Zdroju o rozeznanie możliwości wprowadzenia wnioskowanych przez mieszkańców zmian w rozkładach jazdy autobusów linii S10, S12, W11, dołożenia kursów i dokonanie kalkulacji kosztów tych zmian oraz przygotowanie zestawienia skasowań. W odpowiedzi Biuro MZK poinformowało, że musi dokonać analizy, która ma być wykonana do 20 września. Pismo z MZK stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Pani Gadomska dodała, że jest już przez Urząd Gminy realizowany wniosek o zamieszczenie naklejki na przystankach z numerem telefonu do dyspozytora MZK i do pracownika w Urzędzie Gminy. Urząd Gminy wystąpił również z zapytaniem do firm o koszty komunikacji wewnętrznej poprzez uruchomienie busa kursującego między głównymi przystankami. O godz. 18.20 posiedzenie opuścił Przewodniczący Rady Gminy Marek Liśnikowski.

Dalej głos zabierali:

- Skarbnik Małgorzata Gąsior poinformowała, że zgodnie z procedurą prac nad projektem uchwały budżetowej, Komisje Rady Gminy mają możliwość składania wniosków do projektu budżetu do dnia 30 września br. Wnioski w tym okresie składają również jednostki gminne.
- Przewodniczący Komisji Pan Piotr Gonsior zasygnalizował, że do rozpatrzenia będzie sprawa budowy oświetlenia na odcinku ulicy Mickiewicza, gdzie ma być prowadzony remont.
- Kierownik Referatu PI Pan Marek Małek wyszedł z propozycją, że jeśli radni są zainteresowani, mogą uczestniczyć w procedurze odbioru prac na zadaniach realizowanych w ich rejonie.
- Radny Marek Kotuła interweniował w sprawie posesji p. Rokickich, gdzie po remoncie drogi zmieniły się poziomy i brakuje schodów. Poruszył też sprawę źródła przy ul.

Konopnickiej – po założeniu w pobliżu drenu, prawie nie ma w nim wody, a przez wiele lat mieszkańcy z niej korzystali.

- W odpowiedzi Kierownik Marek Małek zapewnił, że postara się rozwiązać sprawę schodka do wspomnianej posesji, a co do drenu – zamontowano go, aby zapobiec wysiękom wody na drogę, co przez lata było problemem. Faktycznie po jego zamontowaniu wody w źródleku znacząco ubyło. Trwa szukanie rozwiązań tego problemu. Być może trzeba będzie usunąć dren.
- Radny Alojzy Wita zwrócił się do Przewodniczącego Komisji o wspólne stworzenie pisma, które chce wysłać do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach w sprawie koniecznych prac przy drodze wojewódzkiej – ulicy Wolności.
- W tym temacie Z-ca Wójta poinformował, że po ostatniej Komisji Urząd Gminy wystąpił do ZDW z pismem, w którym zostały zawarte uwagi Radnego. Dodał, że w ostatnim czasie, na prośbę Gminy, ZDW wykonał sporą nakładkę w rejonie skrzyżowania Szkolnej-Wolności-Wiejskiej, gdzie były już duże koleiny. ZDW zapowiada, że jeśli zostaną oszczędności po przetargach, przeprowadzi jeszcze dodatkowe prace.
- Pan Radny Wita zwrócił uwagę, że chodnik przy Wolności jest zniszczony przez ciężki sprzęt do odśnieżania, rowy nie są wyczyszczone, nawierzchnia asfaltowa faluje, jezdnia na dwóch pasach się oddziela. O tym wszystkim chce poinformować w piśmie.

Więcej pytań i głosów nie było.

Pkt. 8. Zakończenie posiedzenia

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Piotr Gonsior zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Infrastruktury

/-/

Piotr Gonsior

Protokołowała:

/-/

Mirosława Książek-Rduch

Wnioski Komisji Budżetu i Infrastruktury z posiedzenia dn. 4 września 2024 r.

1. Komisja pozytywnie opiniuje projekty uchwał w sprawie:

- a/ wyrażenia zgody na przystąpienie do partnerstwa w celu wspólnej realizacji projektu w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Oś Priorytetowa II Fundusze Europejskie na zielony rozwój, Działanie 02.02 Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT, Opinię podjęto w głosowaniu jawnym. Głosowało 8 radnych. Było 8 głosów „za”.
- b/ zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mszana na lata 2024 – 2031, Opinię podjęto w głosowaniu jawnym. Głosowało 8 radnych. Było 8 głosów „za”.
- c/ zmiany budżetu Gminy Mszana na 2024 rok, Opinię podjęto w głosowaniu jawnym. Głosowało 8 radnych. Było 8 głosów „za”.
- d/ wyrażenia zgody na bezpłatne przyjęcie przez Gminę Mszana nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, Opinię podjęto w głosowaniu jawnym. Głosowało 8 radnych. Było 8 głosów „za”.

2. Komisja wyraża zgodę na procedowanie na kolejnej sesji zmian do budżetu poprzez dołożenie środków na dokumentację projektową dla zadania w ramach projektu pn. „Fajrant – postindustrialny produkt turystyczny” w partnerstwie z Gminą Godów. Wniosek podjęto w głosowaniu jawnym. Głosowało 7 radnych. Było 7 głosów „za”.